

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/05/2019, alle ore 11.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 01/05/2019 al 15/05/2019.

Si dà atto che dal 01/05/2019 al 15/05/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 26 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 11 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 12:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/06/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/05/2019 al 31/05/2019.

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 01/05/19 al 15/05/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-578-2019	24283 04/04/2019	DENIS SALUCCI	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - DENIS SALUCCI E ANTONELLA PERARDI - VIA BENIGNO ZACCAGNINI N.7
PE-731-2019	28950 23/04/2019	DONATELLA MONTI	FAENZA - CILA - MONTI DONATELLA E SANTINI GIANCARLO, VIA DONATELLO 22
PE-734-2019	28982 23/04/2019	MARCO MORELLI	FAENZA - MORELLI MARCO - VIA TESTI N. 41 - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA ORDINARIA
PE-737-2019	28999 23/04/2019	DAVIDE TAMPIERI	FAENZA - VIA RIO BISCIA 83 - TAMPIERI DAVIDE - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PE-738-2019	29021 23/04/2019	LUCA BALDISSERRI	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA VIA DAL POZZO 74 - BALDISSERRI LUCA E BURINI GIULIA
PE-747-2019	29056 23/04/2019	FOSCO FOSCHINI	FAENZA - SUAP N. 760/2019 - FOSCHINI FOSCO - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA CAT. E (DISTRIBUTORE DI BEVANDE) A CAT. C/1 (ACCONCIATORI) SENZA OPERE E SENZA AUMENTO DI CARICO URBANISTICO - CORSO SAFFI 49
PE-750-2019	29214 23/04/2019	SILVIA BUZZI	FAENZA - SUAP N. 766/2019 - BUZZI SILVIA - CILA COMPLETAMENTO FINITURE INTERNE DI APPARTAMENTO CON MODIFICA AD IMPIANTO TERMOSANITARIO E REALIZZAZIONE DI SCALA ARREDO VIA ARCHI 6
PE-751-2019	29334 24/04/2019	ELETTROSISTEMI SNC DI ROSSI MARCO E C.	FAENZA - CILA SANATORIA ELETTROSISTEMI - VIALE IV NOVEMBRE 8
PE-753-2019	29484 26/04/2019	ILARIA BELLINI	FAENZA - BELLINI ILARIA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILE PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IN VIA VALGIMIGLI N. 10
PE-758-2019	29667 26/04/2019	LAURA LIVERANI	FAENZA - CILA - VIA CANTAGALLI 17 - LIVERANI LAURA

PE-760-2019	29614 26/04/2019	ALESSANDRO LUCCARONI	FAENZA - LUCCARONI ALESSANDRO - VIA TESTI, 1 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE
PE-762-2019	29528 26/04/2019	FABIO FABBRI	FAENZA - CILA PER NUOVA RECINZIONE SU DUE LATI DEL TERRENO INEDIFICATO E NUOVI ACCESSI PEDONALE LATO CAMPAGNA E CARRABILE LATO STRADA + DOMANDA OCCUPAZIONE PASSO CARRAIO - FABBRI FABIO E MICHELA - VIA MEZZENO
PE-768-2019	30039 29/04/2019	ANDREA DELLA PERUTA	FAENZA - CILA A SANATORIA EDILIZIA VIA FIRENZE 75/10 - DELLA PERUTA ANDREA
PE-771-2019	30049 29/04/2019	NIKI DONATI	CILA FAENZA - VIA FARINI 5 - DONATI PROTI
PE-772-2019	30061 29/04/2019	LUCIANA VIGNOLI	FAENZA - CILA IN SANATORIA VIA GRAZIOLA 11
PE-774-2019	30354 30/04/2019	MILVA ALMERIGHI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI RECINZIONE SITA IN VIA SILVIO PELLICO 57 - ALMERIGHI MILVA
PE-777-2019	30369 30/04/2019	DEPLANO SNC DI POGGIALI GIANLUIGI E C.	FAENZA - SUAP N. 804/2019 - DEPLANO S.N.C. DI POGGIALI GIANLUIGI E C. - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE DA COMMERCIO AL DETTAGLIO A LABORATORIO ARTIGIANO - VIA OSSANI 34
PE-781-2019	30538 30/04/2019	PATRIZIA CASAMENTI	FAENZA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN UNITÀ ABITATIVA SITA IN VIA FORNARINA 3 - CILA PATRIZIA CASAMENTI
PE-784-2019	30566 30/04/2019	ASTRA INNOVAZIONE E SVILUPPO S.R.L.	FAENZA - SUAP N. 815/2019 - ASTRA-INNOVAZIONE E SVILUPPO SRL CROCIANI ALVARO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI LOCALI LABORATORI: APERTURA DI UN VANO PORTA - VIA TEBANO 45
PE-786-2019	30660 02/05/2019	ALBERTO SAVINI	FAENZA - CILA SAVINI ALBERTO - VIA CAROLI 6
PE-789-2019	30739 02/05/2019	TRIFOGLIO srl	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO RESIDENZIALE DI VALORE TESTIMONIALE - TRIFOGLIO S.R.L. - VIA CESAROLO 26

PE-801-2019	31150 03/05/2019	MALVINA BIONDI	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA - PROPRIETA BIONDI MALVINA - VIA RIO BISCIA N 71
PE-808-2019	31715 07/05/2019	CHRISTIAN CORZANI	FAENZA - CILA PER MODIFICHE INTERNE CORZANI CHRISTIAN - VIA GRANAROLO 313
PE-809-2019	31779 07/05/2019	ALEX FABBRI	BRISIGHELLA - CILA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA TRIESTE 10
PE-811-2019	31811 07/05/2019	CORRADO MARCHI	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA DI SOPRA 35
PE-820-2019	32034 07/05/2019	FEDERICO BALDI GHETTI	FAENZA - BALDI GHETTI FEDERICO - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA "PALAZZO GINNASI GHETTI" CORSO MATTEOTTI 27

ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-747-2019	29056 23/04/2019	FOSCO FOSCHINI	FAENZA - SUAP N. 760/2019 - FOSCHINI FOSCO - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA CAT. E (DISTRIBUTORE DI BEVANDE) A CAT. C/1 (ACCONCIATORI) SENZA OPERE E SENZA AUMENTO DI CARICO URBANISTICO CORSO SAFFI 49
PE-750-2019	29214 23/04/2019	SILVIA BUZZI	FAENZA - SUAP N. 766/2019 - BUZZI SILVIA - CILA COMPLETAMENTO FINITURE INTERNE DI APPARTAMENTO CON MODIFICA AD IMPIANTO TERMOSANITARIO E REALIZZAZIONE DI SCALA ARREDO VIA ARCHI 6
PE-751-2019	29334 24/04/2019	ELETTROSISTEMI SNC DI ROSSI MARCO E C.	FAENZA - CILA SANATORIA ELETTROSISTEMI - VIALE IV NOVEMBRE 8
PE-762-2019	29528 26/04/2019	FABIO FABBRI	FAENZA - CILA PER NUOVA RECINZIONE SU DUE LATI DEL TERRENO INEDIFICATO E NUOVI ACCESSI PEDONALE LATO CAMPAGNA E CARRABILE LATO STRADA + DOMANDA OCCUPAZIONE PASSO CARRAIO - FABBRI FABIO E MICHELA - VIA MEZZENO
PE-768-2019	30039 29/04/2019	ANDREA DELLA PERUTA	FAENZA - CILA A SANATORIA EDILIZIA VIA FIRENZE 75/10 - DELLA PERUTA ANDREA
PE-772-2019	30061 29/04/2019	LUCIANA VIGNOLI	FAENZA - CILA IN SANATORIA VIA GRAZIOLA 11
PE-777-2019	30369 30/04/2019	DEPLANO SNC DI POGGIALI GIANLUIGI E C.	FAENZA - SUAP N. 804/2019 - DEPLANO S.N.C. DI POGGIALI GIANLUIGI E C. POGGIALI GIANLUIGI - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE DA COMMERCIO AL DETTAGLIO A LABORATORIO ARTIGIANO VIA OSSANI 34
PE-784-2019	30566 30/04/2019	ASTRA INNOVAZIONE E SVILUPPO S.R.L.	FAENZA - SUAP N. 815/2019 - ASTRA-INNOVAZIONE E SVILUPPO SRL CROCIANI ALVARO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI LOCALI LABORATORI: APERTURA DI UN VANO PORTA - VIA TEBANO 45
PE-789-2019	30739 02/05/2019	TRIFOGLIO srl	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO RESIDENZIALE DI VALORE TESTIMONIALE - TRIFOGLIO S.R.L. - VIA CESAROLO 26

PE-801-2019	31150 03/05/2019	MALVINA BIONDI	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA - PROPRIETA BIONDI MALVINA - VIA RIO BISCIA N 71
PE-820-2019	32034 07/05/2019	FEDERICO BALDI GHETTI	FAENZA - BALDI GHETTI FEDERICO - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA "PALAZZO GINNASI GHETTI" CORSO MATTEOTTI 27